

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,500円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,高台に立地,平置駐車場



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	5.5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティ 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目58-14		
交通	泉高丘線 大竹医院 バス停徒歩7分 泉高丘線 高丘北会館東 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	66㎡	向き	南東
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット専用回線, パ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱) : 17,050円 ハウスクリーニング代 : 57,200円 畳表替え : 5,500円 襖張替え : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 入居時:10,000円 / 毎月:月額賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.R-65-0000050441



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%