FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,500円

２Ｆ以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,高台に立地,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	5.5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティⅡ　401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北１丁目58-14		
交通	泉高丘線　大竹医院　バス停徒歩7分 泉高丘線　高丘北会館東　バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	66㎡	向き	南東
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット専用回線,バ		
その他費用	[一時金]　消毒施工料(当社扱)：17,050円　ハウスクリーニング代：57,200円 畳表替え：5,500円　襖張替え：3,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　入居時:10,000円　/　毎月:月額賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000050441

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　　物件管理コード：1117658408900000389737

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。