

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュヌポヌール 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町1242-21		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩54分 医大循環右回り 初生町北 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.8畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.18㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 130,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000050466

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%