

FOR RENT

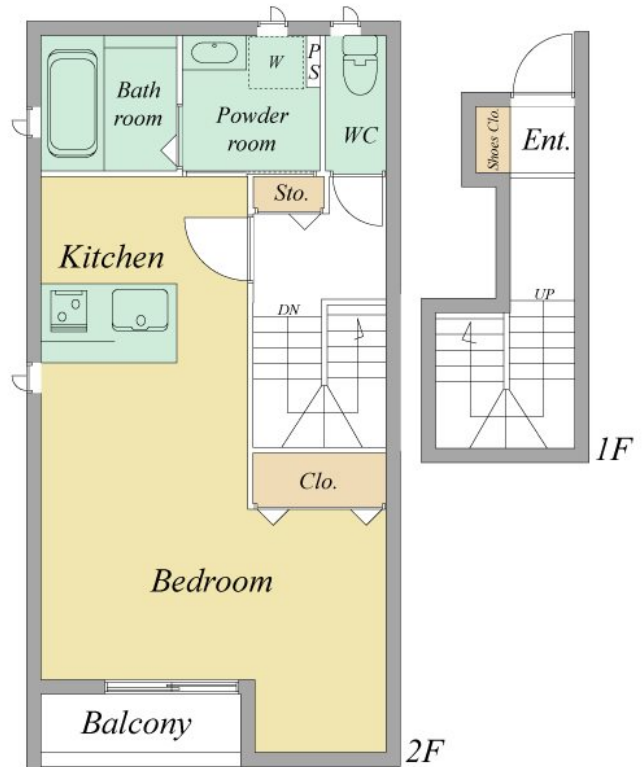
賃料	管理費等
58,500円	3,000円

2F以上,インナーバルコニー,角住戸,電子ロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスM 2A号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区細江町中川7216-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 岡地駅 徒歩50分 奥山線 聖隷三方原病院 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.99㎡	向き	南西
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 50,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 更新料なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年10月26日

No.R-65-0000051195



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%