

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイヤモンド寿泉 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目48-18		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩59分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩60分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	62.41m ²	向き	
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バルコニー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 自治会入会費: 1,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 Fサポートplus: 2,420円 [備考] ペット飼育時: 敷金3ヶ月 (犬・猫2匹・中型まで可)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000054124

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%