

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2F以上,オートロック,寝室10畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エバグリーンプレイス 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区常盤町143-27		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩3分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	35.56㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,オール電化,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町費: 500円 水道料: 4,500円 くらしーど24: 990円 [備考] ペット飼育の場合は保証金80,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社、初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料10000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-65-0000055781

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%