

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングシャロー小豆餅 F201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅2丁目4-13		
交通	遠鉄バス 萩丘停 バス停徒歩3分 遠鉄バス 泉町北停 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.99㎡	向き	
築年月	1980年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1000円/月~		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] くらしーど: 990円 [備考] C棟はペット飼育不可		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃貸保証会社: あんしん保証株式会社、初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.R-65-0000061866

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-437-1141

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%