

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SEI SHELL 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島5丁目7-24		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩4分 内野台線 上島 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.74㎡	向き	東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 FサポートPlus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000062409

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000472982

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。