

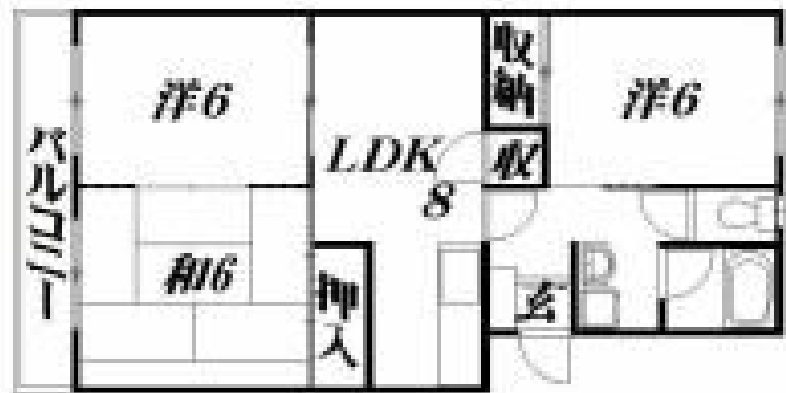
# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 52,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3DK   |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンセゾン豊隆 202号室   |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区萩丘4丁目18-14   |      |    |
| 交通       | 遠州鉄道 上島駅 徒歩19分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 59.13㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1985年7月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |    |
| 設備       | TVインターホン、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：11,000円<br>[月次費用] 町費：600円 くらしーど24：880円<br>[備考] ペット飼育時礼金+1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証会社：あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円 / 1                   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-65-0000062725



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |