

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

3面採光,オートロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコリバーサイド B205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町145-3		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳) 洋室(3.3畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65.67㎡	向き	南西
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,エアコン,オープンキッチン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 400円 鍵交換費: 11,000円 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] 自治会費: 530円 保険・24時間サポート: 1,650円 [備考] ペット飼育時: 賃料+2,000円/匹、敷金+3ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (あんしん保証株式会社) 初回: 賃料総額の30% 月額: 330円 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-65-0000064294



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%