

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2F以上,角住戸,電子ロック,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローザンヌ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区丸塚町121-1		
交通	蒲・笠井線_77 五軒家 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1999年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,850円 FASS 24: 1,100円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 単身可 友人同士不可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: ジェイリース株式会社、 初回月額総額の50%要1年更新1万円毎月440円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000065082

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%