

# FOR RENT

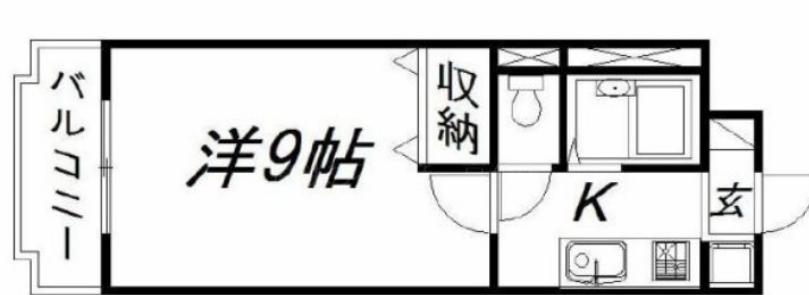
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセゾン・ノーブル 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島 7 丁目5-48		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩12分 遠鉄バス 医大循環右回り 上島北 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン、クローゼット、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 町会費: 300円 退去修繕費: 60,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,000円 くらしーど24: 880円 [備考] 自治会費: 実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000065098



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 111765840890000489676



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。