

FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	5,000円

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランポア B 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町943-36		
交通	遠鉄バス 初生町南停 バス停徒歩7分 遠州鉄道 上島駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(2.8畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.21㎡	向き	南東
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 56,100円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000066105



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%