

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,000円

単身の方や初めての一人暮らしにぴったりの

2F以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A-Life葵東 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東2丁目13-35		
交通	遠鉄バス 気賀三ヶ日線 追分 バス停徒歩3分 遠鉄バス 奥山線 追分南 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.4m ²	向き	北
築年月	1985年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バストイレ同室、バス有、ユニットバス、室内洗濯機置き場		
その他費用	[一時金] 修繕積立金 : 60,000円 e住まいサポート初回登録料 : 3,850円 [月次費用] 定額水道料 : 3,000円 e住まいサポート : 1,210円 e住まいGOLDの場合 : 3,300円 [備考] 町費:実費		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000066188



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%