

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,500円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンコンフォート 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘4丁目12-1		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000~6000円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ぐらしーど24:16,500円 町会費:3,600円 [備考] 町費月額300円を年度分初回支払い		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社/初回保証料・・・賃料総額の50%(最低保証料20,000円) 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証料・・・10,000円/年		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000066197



静岡県知事(16)第1059号
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
 静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
 TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
 E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
 URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%