

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆらぎの杜 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区十軒町612-2		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩7分 早出線 下屋敷 バス停徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.45㎡	向き	
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,シャワー,シャワー洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 自治会入会費:1,000円 鍵交換代:22,000円 退去修繕費:100,000円 [月次費用] 町会費:700円 保険料:1,100円 FASS 24:1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-65-0000066428



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%