

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークタウンII 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区原島町35		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩28分 73 原島北 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.66㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 Nサポート登録料: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 Nサポート: 1,958円 水道料: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料: 1.2%・初回保証委託料: 賃料総額50%・更新料: 12,000円(税別)/1年※オリコ否認時はセーフティでの再審査		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000067245

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000503468

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。