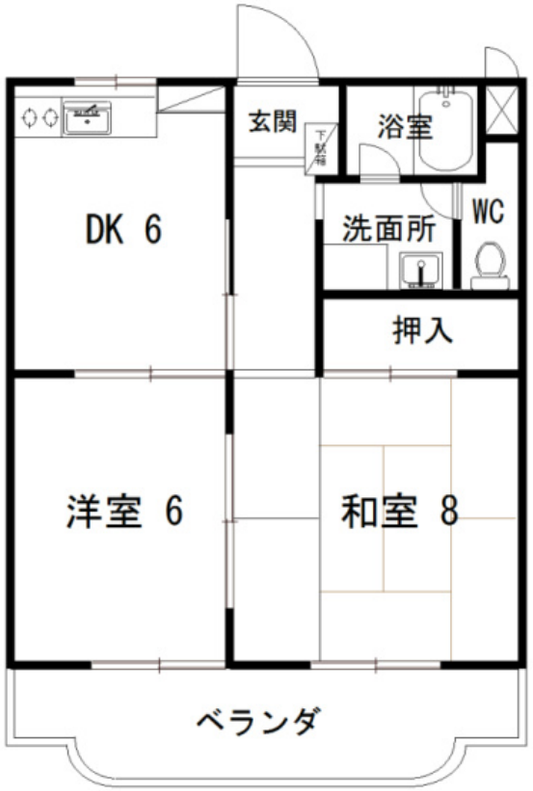
FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローヤル石津Ⅱ　201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西６丁目3-26		
交通	遠州鉄道　上島駅　徒歩69分 泉高丘線　ロックタウン浜松葵　バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45.36㎡	向き	
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000～6000円/月		
設備	ＢＳ,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,高速ネット対応,		
その他費用	[一時金]　修繕負担金：75,000円　自治会入会金：1,000円 [月次費用]　トラブルサポート２４：1,320円　駐車場2台目：3,000円 [備考]　２年未満解約時違約金賃料合計２ヶ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　要確認		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日　No.R-65-0000067268

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-437-1141　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：1117658408900000503546

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。