

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FOREST F 309号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘 2 丁目26-31		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.9㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 入町費: 600円 [月次費用] 自治会費: 500円 水道代: 2,500円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 賃貸保証会社: (株)JPMCファイナンス、初回保証料40,000円、手数料440円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000068905

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000512767

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。