

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

2 F 以上,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	eveさいわい 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸2丁目5-11		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩22分 遠鉄バス 幸南 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	57.75㎡	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000~8000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット 使用料不要, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 鍵交換費: 13,200円 Nサポート登録料: 3,300円 ネット事務手数料: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 600円 Nサポート: 1,958円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料: 1.2%・初回保証委託料: 資料総額50%・更新料: 12,000		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.R-65-0000071224



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%