

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

角住戸,電子キー,電子ロック,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアトラスII 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東5丁目21-28		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩53分 泉高丘線 金田工業 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.06㎡	向き	南東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 内装工事費:66,000円 デジタルキーメンテナンス費用:4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:400円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス:家賃総額の60%/初回 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.R-65-0000072940

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000537655

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。