

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクレール16 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東 5 丁目26-57		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩56分 遠鉄バス 葵ヶ丘公園 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	55.35㎡	向き	
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 88,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] 自治会費: 600円 サポートサービス: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	可 賃貸保証会社: JPMCファイナンス、月額賃料合計金額の60%又は最低保証料30,000円 更新料10,000円/1年毎・毎月の引落手数料440円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000073430

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 1117658408900000540560

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。