

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 電子ロック, 高台に立地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	N.ハイヒルズ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北 3 丁目7-6		
交通	41 瑞穂小学校 (浜松市) バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.64㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クロゼット, シ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 700円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス: 初回保証料20,000円、毎月総月額賃料の1.5%。緊急連絡先として申込者の血縁者(もしくは配偶者の血縁者)必須。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000076028

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%