FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マンションオルフィス　208号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東２丁目8-22		
交通	遠州鉄道　上島駅　徒歩39分 医大循環右回り　追分南　バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.46㎡	向き	
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：13,200円　退去修繕費：80,000円 [月次費用]　町会費：500円 [備考]　小型犬相談可　猫可　　その他：敷金＋１ケ月　家賃＋３０００円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料等の50%、保証更新料：800円/月、口座引落手数料：330円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.R-65-0000076733

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：1117658408900000560009

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。