

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2面バルコニー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パルB 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目5-37-1		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩13分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.75畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.2㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月12日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円 カードキー発行料: 9,900円 電気配給解約手数料: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 384円 浄水器カートリッジ利用料: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.R-65-0000076935

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000561819

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。