

FOR RENT

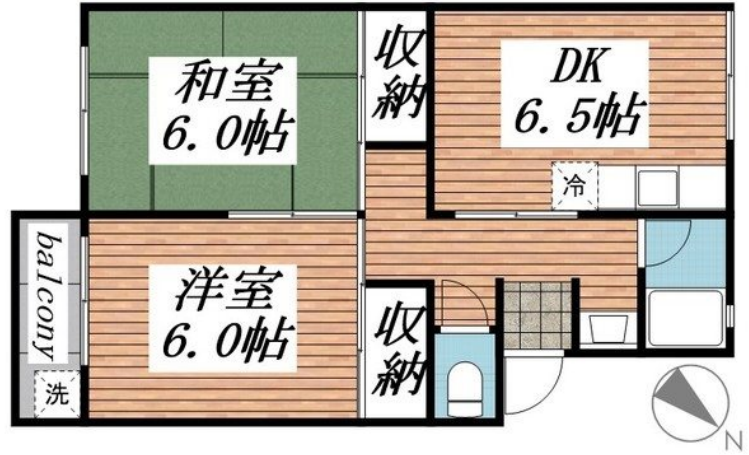
賃料	管理費等
40,000円	0円

畳コーナー

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ伊藤 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西5丁目5-48		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩71分		
間取詳細	DK(6.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.42㎡	向き	南東
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス有,押入,洗面所		
その他費用	[一時金] 保証委託料: 31,850円 原状回復経費: 80,000円 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 月額保証委託料: 864円 水道料金: 2,750円 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料の1ヶ月分発生		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本賃貸保証) アプラス(ZCHプラン) 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28,000円)・月額保証料864円・更新料1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-65-0000077431



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%