

FOR RENT

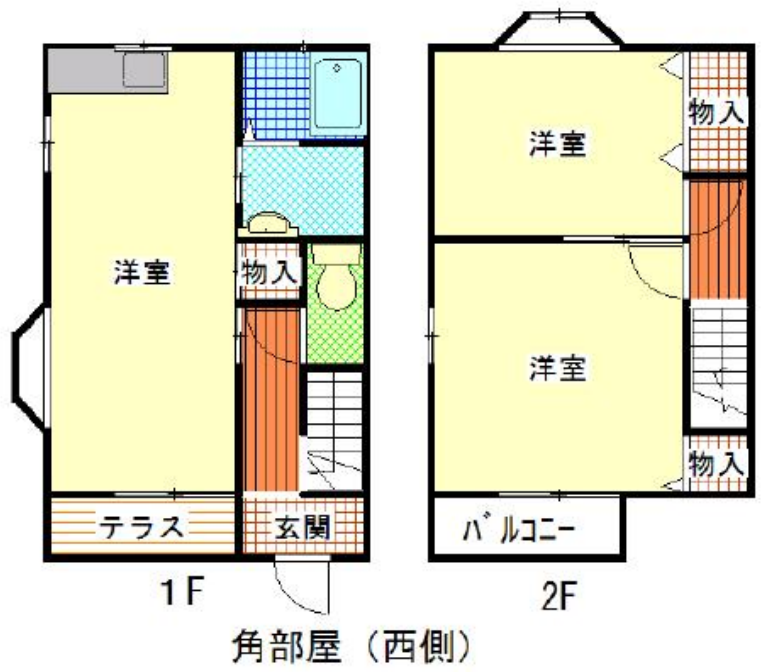
賃料	管理費等
55,000円	0円

南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



角部屋 (西側)

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ハイツ・カサブランカ C-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目35-12(A)・13(B)・14(C)		
交通	遠鉄バス 北やぶ入口停 バス停徒歩6分 遠州鉄道 積志駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.16㎡	向き	南
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン1台(リビング)、B S、TVインターホン、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボツ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料賃料総額の50% 1年毎更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月1日

No.R-65-0000077525



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%