

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

2 F 以上, 3 面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室 2 面採光,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コープ W-5号室                                          |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区早出町761                                    |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩13分<br>2 早出町 バス停徒歩4分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LDK(10畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 43.23㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1995年10月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 2台駐車可 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 500円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 高齢者相談                                  |      |     |
| 保証会社     | 可 利用可 お問い合わせください                                   |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000078346

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |