

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

2F以上,リノベーション

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ティアラ 2F号室                                          |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区細江町中川985-2                                |      |    |
| 交通       | 天竜浜名湖鉄道 金指駅 徒歩22分<br>奥山線 祝田 バス停徒歩5分                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(16.3畳) 洋室(8.9畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 71.46㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年11月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月～                                    |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,クローゼット,シ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:13,200円                                |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回30%、更新料5000円/年、月額1.2%                         |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000079709

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |