

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,電子キー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AMUSE 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町1893		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩7分 遠鉄バス 医大循環右回り 有玉神社 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.32㎡	向き	
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000080367

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%