

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,500円

寝室8畳以上,電子キー,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fiume studio 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島1丁目6-32		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩11分 内野台線_01_on 京田 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.71㎡	向き	東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 退去修繕費:70,000円 [備考] 法人契約は敷金家賃3ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50%・月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000082086

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000590935

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。