

# FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミスト元浜(401) 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町82-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩8分 内野台線_01_on 元浜町 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	81.67㎡	向き	南
築年月	2012年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料:3,025円 鍵交換費用:42,900円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 自治会費:800円 ネット利用料:1,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考			

情報更新日2024年12月25日

No.R-65-0000082600



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%