

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンレーヴ住吉 207号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉 1 丁目38-6		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩17分 泉高丘線 浜松学院大住吉 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.26m ²	向き	
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金 : 49,500円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 入町費 : 300円 [月次費用] 町会費 : 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000082944



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%