

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

オートロック,角住戸,電子キー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・リオンソマリ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町705-3		
交通	43 初生町南 バス停徒歩3分 40 追分上 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(8.12畳) 洋室(3.92畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	33.13㎡	向き	南東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 3,300円 [月次費用] 自治会費 : 300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース利用料: 初回保証料総賃料50%、月々800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000083006

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%