

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DWE L L 北島 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町579-2		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩21分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩53分		
間取詳細	洋室(9.1畳) サンルーム(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.06㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 56,100円 カードキー代: 16,500円 I C ロック電池代: 2,750円 電気配給解約手数料: 3,300円 [月次費用] 町会費: 510円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000083026

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%