

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヌール半田 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目1-22		
交通	医大循環右回り 医科大学 バス停徒歩4分 医大循環左回り 医科大学 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	44.67㎡	向き	南東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費: 99,000円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 働エボスカード(審査状況により保証会社が変わる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000084762

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%