

FOR RENT

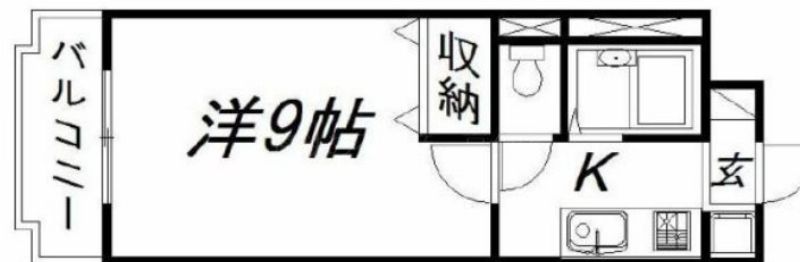
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

2 F 以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセゾン・ノブール 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目5-48		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩12分 遠鉄バス 医大循環右回り 上島北 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:13,200円 [月次費用] 定額水道料:3,000円 くらしーど24:880円 [備考] 自治会費:実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000086155

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000614870

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。