

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ和合 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町220-280		
交通	48 和合住宅入口 バス停徒歩3分 48 オートレース場(静岡県) バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.02m ²	向き	南西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボック		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 鍵交換費用(要確認): 16,500円 [月次費用] 自治会費月額: 430円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額賃料総額の50%(最低保証委託料: 2万円) 更新:13,000円/年 口座振替手数料		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000086737



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000619366



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。