

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

2 F 以上, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハイツ萩丘 D号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘 4 丁目14-13		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	1980年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 内装工事費: 77,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 水・光・熱・ガス: 1,320円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000086968

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%