

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 34,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | MAISON SKYHAWK 202号室                                         |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区市野町1682-3                                           |      |    |
| 交通       | 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩32分<br>蒲・笠井線_73 市野 バス停徒歩3分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3畳)                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                              |      |    |
| 専有面積     | 25.92㎡                                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 1998年4月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | B S,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕費: 70,000円<br>[月次費用] 水道料: 3,850円 Fサポートplus: 2,420円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース: 初回月額総額の50% (下限15,000円) 更新料10,000円/年 振替手数料440円/月   |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000086978

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000620796

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。