

FOR RENT

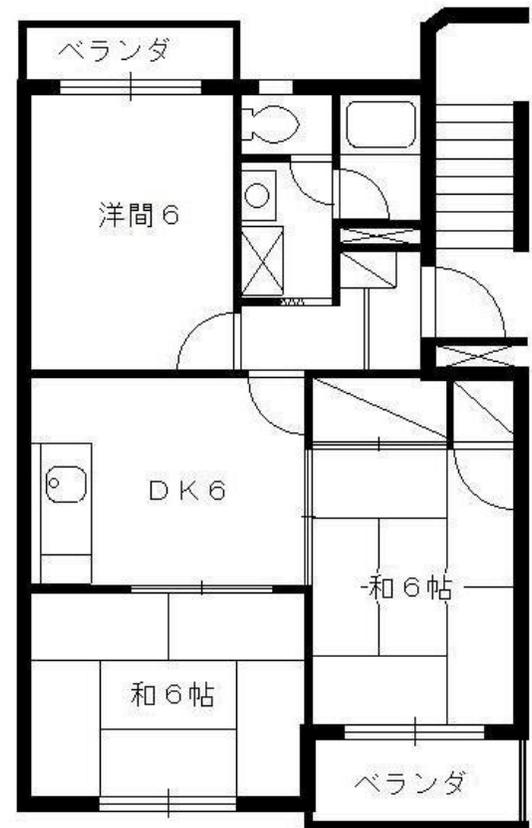
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2面バルコニー,角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キョーデンマンション 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島1丁目25-17		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩7分 61 京田(静岡県) バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.95㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] くらしど24: 16,500円 [備考] 個人契約は敷金0円・退去修繕費100,000円、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年9月18日

No.R-65-0000087186



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%