

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

角住戸,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツコスモス 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町315-750		
交通	和合西山線(下池川町経由) 和合西 バス停徒歩4分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩42分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38.88㎡	向き	
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:70,000円 くらしーど24:16,500円 [月次費用] 水道料:2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしんプラス保証料初回のみ 家賃総額の50% 月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000087740



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%