

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

陽当たり良好,高台に立地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーボ雅 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅 1 丁目25-22		
交通	遠鉄バス 北部協働センター停 バス停徒歩4分 医大循環右回り 葵町東 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 600円 2台目駐車場 : 3,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000089314

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%