

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目3-22		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩22分 医大循環右回り 半田山 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.4㎡	向き	
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 24Hサポート: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30% (最低保証料15,000円)、月額: 月額支払総額の1.5% (エガ)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.R-65-0000090515



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%