

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパーラ松本 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 3 丁目44-6		
交通	遠鉄バス 高台線 瑞穂神社西 バス停徒歩5分 遠鉄バス 泉高丘線 市営高丘団地 バス停徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57㎡	向き	南東
築年月	1987年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月30日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 88,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000090889

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%