

# FOR RENT

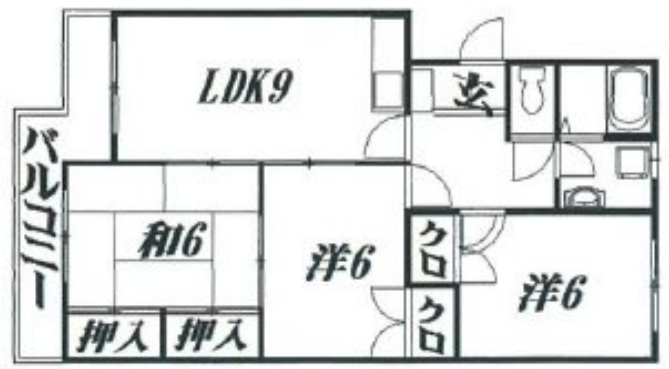
賃料	管理費等
54,000円	3,000円

リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二マンション佐々 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目13-38		
交通	気賀三ヶ日線_01_on 萩野原橋 バス停徒歩6分 泉高丘線 市宮葵団地 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63.6㎡	向き	南西
築年月	1987年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000~6000円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不要,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 [月次費用] 水道料:2,500円 くらしーど24:880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 保証料(初回契約時)30%、保証料(更新時)5000円、保証料(月額)1.2%、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-65-0000092518



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%