

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	4,000円

南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティーム 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三幸町178-2		
交通	100 (浜北駅-聖隷三方原病院) 三幸町 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] FサポートPlus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000092715

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000656044

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。