

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,500円

2階角部屋で広々とした2LDKです♪

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディ・ケイ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北 1 丁目14-1		
交通	高台線_01_on 高丘郵便局 バス停徒歩4分 泉高丘線 高丘北会館東 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.26畳) 洋室(6畳) LDK(13.52畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.55㎡	向き	南西
築年月	2009年2月17日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 100,000円 鍵交換代: 11,000円 e住まいサポート 初回登録: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 700円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.R-65-0000093012

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%