

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルコンフォール 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北1丁目2-59		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩27分 医大循環右回り 銭取 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.48㎡	向き	
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 保険・24時間サポート: 1,650円 [備考] 備考: ペット飼育/匹: 毎月2,000円 敷金3ヶ月預かり		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30% 月額: 330円/月 更新: ¥10,000/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月31日

No.R-65-0000093294



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%