

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 4,000円 |

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 2DK                                                           |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ビバリーハウス萩丘C 112号室                                              |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区萩丘2丁目27-20                                           |      |             |
| 交通       | 萩丘都田線_53_01_on 萩丘住宅 バス停徒歩3分                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                          |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 44.82㎡                                                        | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1992年4月                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400～8800円/月 2台駐車可                                     |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バ            |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：400円 保険料：1,100円 FASS24：1,100円<br>[備考] (退去時80,000円) |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース株式会社、初回月額賃料の50%要1年更新1万円毎月440円(税込)                    |      |             |
| 備考       |                                                               |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.R-65-0000093586

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102890

物件管理コード：1117658408900000661314

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。