

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラット萩 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目20-22		
交通	気賀三ヶ日線_01_on 萩野原橋 バス停徒歩6分 泉高丘線 ロックタウン浜松葵 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.54㎡	向き	
築年月	1981年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 水道料: 3,300円 くらしど24: 990円 [備考] 町費: 別途、あんしん見守りサービス 1,500円(税別)/月 70歳以上の単身入居必須 物件によります		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社/初回保証料... 賃料総額の50% 月額保証料... 賃料総額の1% 更新保証料... 10,000円(税込)/年		
備考			

情報更新日2024年11月1日

No.R-65-0000093859



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%